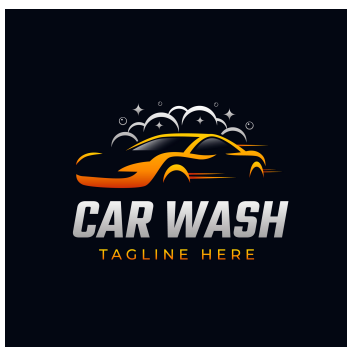


Blad met essentiële beleggersinformatie

Pieter's Carwash



VOORBEELD DOCUMENT
VAN FICTIEVE
ONDERNEMING

Eyeventure Details

Statutaire naam	
Ticker symbol:	NL_CAR
Eyeventure sinds:	24-10-2023
Land van registratie:	Nederland
Kamer van koophandelnummer:	
Funding naam:	Pieter's Carwash Funding round 2

Projecteigenaar gegevens

Contactpersoon	Pieter van der Fictie
Contactemail	invest.peters@car.wsh
Contactnummer	+31612345678
Land:	Nederland
Adres	Karwasstraat 413

Sharefundingronde aanbiedingsgegevens:

Startdatum:	05-01-2024
Einddatum:	Tol doel bereikt is

Datum: 18-01-2024

Dit crowdfundingaanbod is niet geverifieerd of goedgekeurd door de Autoriteit Financiële Markten (AMF) of de European Securities and Markets Authority (ESMA) De geschiktheid van je ervaring en kennis is niet noodzakelijkerwijs voldoende beoordeeld voordat je toegang kreeg tot deze belegging. Door deze belegging te doen, neem je het volledige risico op je, inclusief het risico van gedeeltelijk of geheel verlies van het belegde geld.

Risicowaarschuwing:

Investeren in dit crowdfundingproject brengt risico's met zich mee, waaronder het risico van gedeeltelijk of geheel verlies van het geïnvesteerde geld. Uw belegging valt niet onder de depositogarantiestelsels die zijn opgezet in overeenstemming met Richtlijn 2014/49/EU van het Europees Parlement en de Raad*. Uw belegging valt ook niet onder de beleggerscompensatiestelsels die zijn opgezet in overeenstemming met Richtlijn 97/9/EG van het Europees Parlement en de Raad**. Het kan zijn dat je geen rendement op je belegging krijgt. Dit is geen spaarproduct en wij raden je aan niet meer dan 10% van je vrij belegbaar vermogen in crowdfundingprojecten te investeren. Het kan zijn dat je de beleggingsinstrumenten niet kunt verkopen wanneer je dat wenst. Als je ze kunt verkopen, kunt je toch verliezen lijden. * Richtlijn 2014/49/EU van het Europees Parlement en de Raad van 16 april 2014 betreffende depositogarantiestelsels, PB L 173 van 12.6.2014, p. 149. ** Richtlijn 97/9/EG van het Europees Parlement en de Raad van 3 maart 1997 betreffende beleggerscompensatiestelsels, PB L 84 van 26.3.1997, p. 22.

Precontractuele bedenktijd voor niet-ervaren beleggers:

Niet-ervaren beleggers profiteren van een bedenktijd waarin zij op elk moment hun aanbod om te investeren of blijf te geven van belangstelling voor het crowdfundingaanbod kunnen intrekken, zonder opgaaf van reden en zonder dat dit een boete met zich meebrengt. De bedenktijd, gaat in op het moment dat de potentieel niet-ervaren belegger, een aanbod tot beleggen doet of zijn belangstelling kenbaar maakt. De bedenktijd blijft geldig gedurende vier kalenderdagen. Aan het intrekken zijn geen kosten verbonden. Betaalde gelden zullen de volgende werkdag teruggestort worden. Het intrekken gebeurt door middel van het annuleren van de transactie in de toegekende rekening in de eyeventure.

Naam eyeventure: Pieter's Carwash

Blad met essentiële beleggersinformatie

Doc. NR.:

Date: 2024-01-18

Deel A: Informatie over de projecteigena(a)r(en) en het crowdfundingproject

Bedrijfsinformatie

Oprichtingsdatum	30-12-2020
Bedrijfsvorm:	B.V.
Aantal werknemers:	20
Bedrijfssector:	Autobranche

Projectinformatie

Naam van het project:	Pieter's Carwash Funding round 2
Project telefoonnummer:	+31612345678
Project contactpersoon:	Pieter van der Fictie
Projectemail:	pieters@car.wsh
Op te halen doelbedrag:	€ 230000
Project einddatum:	Tol doel bereikt is
Type aanbieding:	Certificaten van Coöperatie

Informatie over het projecteigenaarschap

Eigenaar-ID:

Bedrijfsentiteitnaam: Pieter's Carwash B.V.

Land van oprichting: Nederland

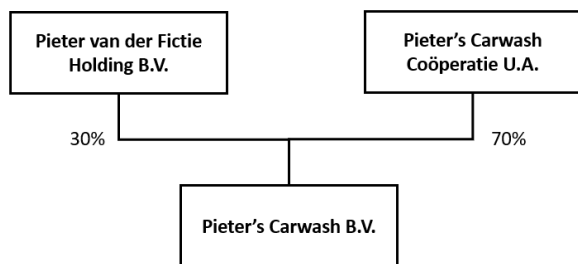
Registratienummer: 123456789

Contact Details:

Website: www.pieters.carwash.nl (fictief)

Bedrijfsadres: Karwasstraat 413, 5621 RH Utrecht

Eigendom:



- A. A. Pieter van der Fictie Holding B.V. - 30%
- B. B. Pieter's Carwash Coöperatie U.A. - 70%

Beheer:

- A. A. Pieter van der Fictie - Voorzitter
- B. B. Koen Koenen - Secretaris
- C. C. Daan Danen - Penningmeester

Is de eyeventure een andere entiteit dan het bedrijf? (in crowdfunding termen is de vraag is de eyeventure een Special Purpose Vehicle?)

Ja

Indien op de voorgaande vraag met "ja" is geantwoord, bevat deze afdeling de identiteit, de rechtsvorm en de statutaire zetel van de eyeventure.

Pieter's Carwash, Coöperatie U.A., Utrecht

Verantwoordelijkheidsverklaring voor de informatie in deze essentiële beleggingsinformatie.

De verklaring van bovengenoemde juridische entiteit met betrekking to haar verantwoordelijkheid voor de informatie verstrekt in dit blad met essentiële beleggersinformatie overeenkomstig artikel 23, lid 9, van Verordening (EU) 2020/1503 van het Europees Parlement en de Raad is afgelegd door De verklaring van bovengenoemde juridische entiteit met betrekking to haar verantwoordelijkheid voor de informatie verstrekt in dit blad met essentiële beleggersinformatie overeenkomstig artikel 23, lid 9, van Verordening (EU) 2020/1503 van het Europees Parlement en de Pieter van der Fictie als CEO en hoofd verantwoordelijk voor de informatie in dit beleggersinformatieblad. Voor de coöperatie ook Koen Koenen als voorzitter van de coöperatie.

Belangrijkste activiteiten van de projecteigenaar; door de projecteigenaar aangeboden producten of diensten.

Pieter's Carwash biedt alles aan omtrent autoverzorgings- en reinigingsdiensten. De diensten aangeboden bij Pieter's Carwash kunnen variëren van basis autowasbeurten tot meer uitgebreide reinigings- en detailhandeldiensten, zoals interieurreiniging, waxen, en polijsten. Pieter's bied ook aanvullende producten aanbieden zoals luchtverfrissers, autoshampoos of andere autoverzorgingsproducten. Door consistent hoogwaardige diensten en producten te leveren, streeft Pieter ernaar een loyaal klantenbestand op te bouwen en de reputatie van Pieter's Carwash in de lokale gemeenschap te versterken.

Hyperlink naar de meest recente jaarrekening van de projecteigenaar.

[Jaarrekening](#)

Opmerking bij de jaarrekening

Dit is een fictieve jaarrekening, gezien het een fictief bedrijf is.

Belangrijkste financiële jaarcijfers en ratio's voor de projecteigenaar van de afgelopen drie jaar.

Financieel getal uitgedrukt in: 1000x **FICTIEVE CIJFERS - GEBRUIK NIET VOOR VOORBEELD BEREKENING**

Jaren	2021	2022	2023
Omzet:	€ 400	€ 450	€ 500
Jaarlijkse nettowinst:	€ 80	€ 90	€ 100
Totale activa:	€ 250	€ 275	€ 300
Bruto, bedrijfs- en nettowinstmarge:	% 20	% 20	% 20
Nettoschuld; schuldquote:	% 175,57	% 189,65	% 200
Acid-tetratio; schuldendienst-quote	% 140	% 145	% 150
Winst vóór interest, belastingen, afschrijvingen en amortisatie (EBITDA)	€ 100	€ 110	€ 120
Rendement op eigen vermogen:	% 22	% 23,5	% 25

Verhouding immateriële vaste activa ten opzichte van de totale activa:	% 5	% 5	% 5
---	-----	-----	-----

Opmerkingen

Let op: dit is een voorbeeld. Deze cijfers zijn fictief en de verhouding kan ook niet kloppen! Gebruik deze dan ook niet voor je eigen berekeningen.

Beschrijving van het crowdfundingproject, met inbegrip van het doel en de belangrijkste kenmerken ervan.

De totale financieringsbehoefte bedraagt EUR 230.000, waarvan minimaal 200.000 afkomstig zal zijn van Eyevestor-investeerders. Er zal worden belegd in aandelencertificaten en tegen dezelfde voorwaarden en economische voorwaarden als de andere investeerders in de ronde. Financiering zal deels gebruikt worden voor de uitbreiding en de verbetering van de huidige locatie, om verder te groeien in Duitsland door de acquisitie van bestaande carwash-faciliteiten in strategische locaties en de implementatie van een geautomatiseerd betalingssysteem op de locaties.

Deel B: Belangrijkste kenmerken van het crowdfundingproces en voorwaarden voor het [aanrekken van kapitaal] of het [lenen van gelden]

Minimum [doelkapitaal dat moet worden opgehaald] of [doelbedrag dat moet worden geleend] in één crowdfundingaanbod: 200.000

FICTIEVE CIJFERS - GEBRUIK NIET VOOR VOORBEELD BEREKENING

Het aantal aanbiedingen (openbaar of niet-openbaar) dat al is gedaan door de projecteigenaar of crowdfundingaanbieder voor dit crowdfundingproject.

Soort aanbod en aangeboden instrumenten	Datum van voltooiing	Bedrag [ingezameld/geleend] en streefbedrag	Andere relevante informatie, indien aanwezig
Totaal bijgedragen aandelenkapitaal	0	€ 0	0
Totaal converteerbare leningen bijgedragen	0	€ 0	0
Subtotaal		€ 0	
Niet-geconverteerde leningen	0	€ 0	0
Overige leningen	0	€ 0	0

Termijn voor het bereiken van [het beoogde aan te trekken kapitaal] of [de beoogde te lenen gelden]:

Deadline:

Tot doel bereikt is

Informatie over de gevolgen indien [het beoogde kapitaal niet tijdig wordt aangetrokken] of [de beoogde gelden niet tijdig worden geleend]

Indien het gestelde Doelbedrag niet uiterlijk op de streefdatum wordt bereikt, kan er met goedkeuring van Eyevestor ervoor worden gekozen om de campagne te verlengen. Indien het Doelbedrag ook binnen de verlengingstermijn niet wordt gehaald, wordt de gehele inleg binnen enkele werkdagen teruggestort aan de belegger, inclusief betaalde transactiekosten.

Het maximum bedrag van het aanbod indien verschillend van het beoogde kapitaal.

230.000

Het bedrag aan eigen middelen dat door de projecteigenaar is uitgetrokken voor het crowdfundingproject.

0

Wijziging van de samenstelling van het kapitaal of de leningen van de projecteigenaar in verband met het crowdfundingaanbod .

In het begin van ons bedrijf was Pieter van der Fictie de enige aandeelhouder. Hij bezat 100% van de totale aandelen in het bedrijf, dat het eigendomsbelang vertegenwoordigde. Op dat moment was Pieter volledig verantwoordelijk voor de besluitvorming en het beheer van het bedrijf.

Nu hebben we besloten om financiering aan te trekken om ons bedrijf te laten groeien en te ontwikkelen. Dit doen we door nieuwe aandelen uit te geven aan investeerders, zoals u, tijdens onze sharefunding campagne.

De waarde van deze nieuwe aandelen vertegenwoordigt het kapitaal dat u in ons bedrijf investeert, en dit kapitaal zal ons helpen om onze doelen te bereiken, zoals uitbreiding, productontwikkeling en marketinginspanningen.

Na deze ronde zal elke investeerder geplaatst worden onder Pieter's Carwash Coöperatie U.A.. Deze investeerders zijn uitgesloten van aansprakelijkheid (U.A.). Deze investeerders zullen, via deze Coöperatie, 70% bezitten van Pieter's Carwash B.V.. Pieter zelf zal 30% van de aandelen behouden.

Deel C: Risicofactoren

Welke risico's zijn verbonden aan dit specifieke sharefundingproject?

(i) Projectafhankelijkheden:

- Financiering: De financieringsronde van 1 miljoen euro is cruciaal voor de uitbreiding en operationele verbeteringen bij Pieter's Carwash.
- Juridische aspecten: Naleving van lokale en nationale regelgeving met betrekking tot milieu, veiligheid en arbeid is noodzakelijk.
- Licenties: Het verkrijgen en behouden van de nodige operationele en zakelijke licenties is essentieel voor het legaal opereren van de carwash.
- Auteursrechten: Dit kan betrekking hebben op software of branding elementen die uniek zijn voor Pieter's Carwash.

(ii) Het voorkomen van ongunstige scenario's met een negatieve impact: Onvoorziene apparatuurstoringen, financiële tegenvallers, of ernstige concurrentie kunnen een negatieve impact hebben op de financiële gezondheid en reputatie van Pieter's Carwash.

(iii) (Technologische) ontwikkeling van concurrenten of concurrerende producten: Nieuwe, efficiëntere of milieuvriendelijkere carwash-technologieën geïntroduceerd door concurrenten, of wijzigingen in gerelateerde regelgevingen, kunnen een bedreiging vormen voor het marktaandeel en de operationele efficiëntie van Pieter's Carwash.

(iv) Risico's voortkomend uit de projecteigenaar: Beslissingen en acties van Pieter kunnen direct invloed hebben op het succes van de carwash. Bijvoorbeeld, onvoldoende managementervaring of financieel beheer kunnen leiden tot operationele en financiële problemen.

Welke risico's zijn verbonden aan deze specifieke branche en/of sector?

1. Verandering in Macro-economische Omstandigheden: Economische recessies of financiële crises kunnen leiden tot een vermindering van consumentenuitgaven, wat de vraag naar diensten zoals die van Pieter's Carwash kan verminderen. Een stijging van de werkloosheid of een afname van het consumentenvertrouwen kunnen ook een negatieve impact hebben op de bedrijfsprestaties.

2. Afname van de Vraag in de Sector: Trends zoals de toename van het gebruik van deelauto's of een verschuiving naar zelfreinigende of minder onderhoudsintensieve voertuigen kunnen de vraag naar carwashdiensten verminderen. Bovendien kunnen seizoensgebonden veranderingen, zoals het weer, de vraag naar carwashdiensten beïnvloeden.

3. Afhankelijkheden van Andere Sectoren: De carwashsector kan worden beïnvloed door de prestaties van

aanverwante sectoren zoals de autoverkoop, auto-onderhoud, en de olie- en gasindustrie. Bijvoorbeeld, een daling in de autoverkopen of een stijging van de brandstofprijzen kan leiden tot een vermindering van het aantal auto's op de weg, wat op zijn beurt de vraag naar carwashdiensten kan verminderen.

Wat is het risico op wanbetaling?

1. (Ernstige) Verandering in Macro-economische Omstandigheden: Zoals eerder besproken, kunnen economische neergangen leiden tot een afname van de vraag naar carwashdiensten, wat de financiële stabiliteit van Pieter's Carwash kan ondermijnen.
2. Gebrek aan Cashflow: Onvoldoende cashflow om de operationele kosten te dekken, leningen af te betalen of nieuw kapitaal aan te trekken, kan leiden tot financiële insolventie

Wat is het risico dat de resultaten lager uitvallen dan verwacht, vertraging oplopen of dat het project helemaal geen rendement op de investering kan opleveren?

1. Rendement Lager dan Verwacht: Investeerders in Pieter's Carwash kunnen worden geconfronteerd met een rendement dat lager is dan verwacht als de bedrijfsprestaties niet voldoen aan de prognoses. Dit kan bijvoorbeeld gebeuren als de omzet of winstmarges lager zijn dan gepland.
2. Vertraagd Rendement:
Vertragingen in de uitvoering van verbeteringsprojecten of de opening van nieuwe vestigingen, evenals onvoorziene operationele problemen, kunnen leiden tot een vertraagd rendement voor investeerders.
3. In Gebreke Blijven bij Betalingen van Kapitaal of Rente: Als Pieter's Carwash niet genoeg cashflow genereert om zijn financiële verplichtingen na te komen, kan het in gebreke blijven bij het terugbetalen van kapitaal of het voldoen aan rentebetalingen. Dit risico kan worden verhoogd als de bedrijfskosten hoger zijn dan verwacht of als er onvoorziene uitgaven zijn.

Wat is het risico dat het platform (Eyevestor) tijdelijk of definitief niet in staat is zijn diensten aan te bieden?

1. Toegang tot Investerings: Als Eyevestor tijdelijk of permanent offline gaat, kunnen investeerders problemen ondervinden bij het toegang krijgen tot informatie over hun investeringen, het beheren van hun aandelen, of het uitvoeren van transacties.
2. Transactie- en Serviceonderbrekingen: Als het platform niet beschikbaar is, kunnen geplande of lopende transacties worden onderbroken, wat kan resulteren in financiële verliezen of

vertragingen in de financieringsronde.

3. Juridische en Regelgevende Implicaties: Er kunnen juridische of regelgevende implicaties zijn, vooral als Eyevestor niet voldoet aan de lokale financiële regelgeving of als er geschillen ontstaan tussen investeerders en Pieter vanwege platformgerelateerde problemen.

4. Kosten en Financiële Impact: Extra kosten kunnen worden gemaakt voor het overdragen naar een ander platform of het oplossen van problemen die voortvloeien uit de onderbreking van de service van Eyevestor.

Wat is het risico dat de beleggers de aandelen niet op de secundaire markt kunnen verkopen?

1. Beperkte Liquiditeit: Als er een beperkte of geen activiteit is op de secundaire markt, kan het voor investeerders moeilijk zijn om kopers te vinden voor hun aandelen. Dit kan resulteren in langere houdperiodes dan oorspronkelijk gepland.

2. Prijsimpact: Beperkte liquiditeit kan ook leiden tot lagere prijzen voor de aandelen van Pieter's Carwash op de secundaire markt. Investeerders kunnen gedwongen worden om hun aandelen te verkopen tegen een lagere prijs dan de aankoopwaarde.

3. Kosten en Tijd: Het kan tijd en extra kosten vergen om een koper te vinden, vooral als er makelaars of andere intermediairs betrokken zijn.

4. Verlies van Investering: In extreme gevallen, als investeerders hun aandelen niet kunnen verkopen, kunnen ze een aanzienlijk deel of de gehele investering verliezen.

Zijn er nog andere risico's die vermeld moeten worden? Zo ja, geef dan aan met welke risico's rekening moet worden gehouden?

1. Politieke Risico's: Politieke instabiliteit, veranderingen in het lokale bestuur, of onvoorspelbare beleidswijzigingen kunnen een impact hebben op de bedrijfsvoering van Pieter's Carwash.

2. Regelgevende Risico's: De carwash-industrie is onderhevig aan verschillende regelgevingen, waaronder milieuvorschriften, veiligheidsnormen en arbeidswetten. Veranderingen in deze regelgevingen, of de interpretatie ervan, kunnen een directe impact hebben op de kostenstructuur en operationele procedures van Pieter's Carwash.

Deel D: Informatie met betrekking tot het aanbieden van overdraagbare effecten en toegelaten instrumenten voor crowdfundingdoeleinden?

Totaal aantal en type effecten dat zal worden aangeboden:

Minimale aantal en type effect:	100.000
Maximale aantal en type effecten:	115.000

De relatieve rangorde van de instrumenten in de kapitaalstructuur van de uitgevende instelling in geval van insolventie van de uitgevende instelling, met inbegrip van, in voorkomend geval, informatie over de rangorde en de achterstelling van de effecten

Coöperatieve certificaten: Deze financiële instrumenten vertegenwoordigen een lidmaatschap of een aandeel in een coöperatie. De voorwaarden van coöperatieve certificaten kunnen aanzienlijk variëren afhankelijk van de statuten van de coöperatie en de uitgiftevoorwaarden van de certificaten.

In geval van insolventie: De rangorde van coöperatieve certificaten in de kapitaalstructuur is gewoonlijk lager dan die van schulden

(zowel senior als achtergestelde) en kan gelijk zijn aan of lager dan die van voorkeursaandelen. Houders van coöperatieve certificaten kunnen recht hebben op een deel van de resterende activa van de coöperatie, maar dit gebeurt pas nadat alle schuldeisers zijn voldaan.

De specifieke voorwaarden van terugbetaling, inclusief of coöperatieve certificaathouders voorrang hebben boven houders van gewone aandelen, hangen af van de specifieke voorwaarden waaronder de certificaten zijn uitgegeven.

Net als bij gewone aandelen, is er een risico dat, in geval van insolventie, de houders van coöperatieve certificaten hun volledige investering kunnen verliezen als er niet genoeg activa zijn om alle schuldeisers te voldoen.

Inschrijvingsprijs:

De prijs van de certificaten (eyecon) is EUR 2,00. Het minimum investeringsbedrag, gedurende deze sharefunding-campagne, bedraagt EUR 200,00.

Zijn overinschrijvingen toegestaan en hoe worden deze toegewezen?

Over-inschrijving is niet mogelijk boven het gestelde maximum bedrag (EUR 230.000). Als het maximum bedrag bereikt wordt, krijgen geïnteresseerden de mogelijkheid om in te schrijven voor een reserve lijst. Voor deze mensen wordt er ruimte gecreëerd wanneer investeringen geannuleerd zijn.

Voorwaarden van inschrijving en betaling:

Na registratie of inloggen bij Eyevestor kunt u alle financieringsdocumentatie bekijken op de eyeventure pagina van Pieter's Carwash Coöperatie U.A.

U bepaalt zelf met welk u bedrag wilt beleggen (rekening houdend met het minimum van EUR 200,-) en gaat akkoord met de financieringsvoorwaarden. Het geïnvesteerde bedrag wordt overgemaakt naar een onafhankelijke derdenrekening van de gereguleerde betaaldienstverlener Online Payment Platform, die onder toezicht staat van de DNB. Pas nadat aan alle voorwaarden is voldaan, inclusief de voorwaarde van het behalen van het doelbedrag, zullen de gelden op deze derdenrekening worden overgemaakt naar de B.V.. Op het moment dat het geld wordt overgemaakt, worden de certificaten formeel via het Eyevestor platform aan u uitgereikt, waarvan u een bevestiging per e-mail ontvangt.

Bewaring en levering van effecten aan beleggers:

De leveringsdatum vindt plaats op het moment dat jij de certificaten met kapitaal op naam hebt betaald en deze zijn bijgeschreven in jouw account op Eyevestor.

Voor meer informatie over het investeringsproces via het platform Eyevestor:

- Hoe je een investeerdersaccount aanmaakt en verifieert:

<https://www.eyevestor.com/making-useraccount-and-verification>.

- Voor overige vragen: <https://eyevestor.freshdesk.com/support/solutions>.

Bij vragen, mail naar de Eyevestor klantenservice (support@eyevestor.com) of naar het investeerders-mailadres van Pieter's Carwash (invest.pieters@car.wsh).

Informatie over de garantie of de zekerheden waarmee de belegging wordt gewaarborgd (indien van toepassing)

De belegging is niet gedekt met extra zekerheden, onderpand of garanties. Als investeerder heb je bij een eventueel faillissement recht op het surplus tijdens een eventuele liquidatie.

Beschrijving van de terugkoopregeling en periode:

De terugkoop regeling en periode staat beschreven in de statuten, te vinden onder het 'Legal' tabblad op de eyeventure pagina van Pieter's Carwash.

Deel E: Informatie over special purpose vehicles (SPV)

Staat er een SPV (special purpose vehicles) tussen de projecteigenaar en de belegger in?

Ja

Indien op de voorgaande vraag met “ja” is geantwoord, bevat deze afdeling de identiteit, de rechtsvorm en de statutaire zetel van het SPV

Pieter's Carwash, Coöperatie U.A., Utrecht

Deel F: Rechten van beleggers

Belangrijkste rechten verbonden aan de crowdfundingeffecten

Tip: zorg ervoor dat deze informatie hierboven over 'rechten van beleggers' overeenkomt met de informatie in je juridische documentatie en het 'Legal' tabblad van de eyeventure.

Dividendrechten: ✓

Stemrechten: X

Toegangsrechten voor informatie: X

Voorkeursrechten bij aanbiedingen voor inschrijving op instrumenten van dezelfde klasse: X

Recht op uitkering van winst van de uitgevende instelling: X

Recht op een gedeelte van het eventuele saldo bij liquidatie: X

Terugbetalingsrechten: ✓

Conversierechten: X

Gezamenlijke uitstaprechten in geval van een ontstaansgebeurtenis (d.w.z. controlewijziging, tag-along-rechten): X

Beperkingen waaraan de effecten of instrumenten onderworpen zijn en eventuele beperkingen op de overdracht van de instrumenten

Wanneer de certificaten overgedragen worden aan een ander moeten deze momenteel via Eyevestor verhandeld worden. Dit betekent dat de koper een geverifieerd account moet hebben op Eyevestor. Bekijk hier Eyevestor's uitleg over verificatie: <https://www.eyevestor.com/making-useraccount-and-verification>.

Mogelijkheden voor investeerders om uit de investering te stappen

EXAMPLE PROVIDED BY EYESTOR B.V.

Er wordt een marktplaats (prikbord) aangeboden via Eyevestor waar koper en verkoper een deal (buiten het platform om) kunnen maken en daarmee de mogelijkheid hebben om in- en uit te stappen op het moment dat deze marktplaats geopend is. Echter wil dit niet per definitie zeggen dat er ook altijd een koper voor de certificaten is.

Voor eigenvermogensinstrumenten: verdeling van kapitaal en stemrechten voor en na de kapitaalverhoging als gevolg van het aanbod (ervan uitgaande dat op alle effecten zal worden ingeschreven):

Financieel getal uitgedrukt in: 1000x **FICTIEVE CIJFERS - GEBRUIK NIET VOOR VOORBEELD BEREKENING**

	Voor kapitaalverhoging	Na financieringsverhoging
Het totaal van het aandelenkapitaal van de uitgevende instelling	€ 0	€ 0
Aantal uitgegeven en volgestorte aandelen	0	0
Aantal uitgegeven en niet-volgestorte aandelen	n.v.t.	n.v.t.
Prijs per aandeel	€ 2	€ 2

Deel G: Vergoedingen, informatie en verhaal

Vergoedingen en kosten die de belegger maakt in verband met de belegging (inclusief administratieve kosten die voortvloeien uit de verkoop van toegelaten instrumenten voor crowdfundingdoeleinden)

Deze sectie bevat een tabelweergave van alle directe en indirecte vergoedingen, provisies, lasten en heffingen die door de belegger worden gedragen in verband met zijn belegging en de uitstap uit die belegging. Waar bedragen in euro's (of andere toepasselijke valuta) en percentages worden vermeld, zijn deze berekend voor een hypothetische investering van 10.000 euro en op jaarbasis.

Honoraria, lasten en andere kosten		In €	Als percentage van het totale investeringsbedrag
Eenmalig	Toetredingskosten	0	0%
	Uitstapkosten	250	2,5%
Voortdurende	Recurrent	0	0%
Incidenteel	Prestatie vergoedingen / gedragen rente	0	0%
	Andere bijkomende kosten	0	0%

Transactiekosten van Eyevestor:

Type	Wie betaalt	% kosten	Minimale	Maximale
Transfer	Verkoper	2.50%	€ 1.00	€ 13.00
Multitransfer	Verkoper	2.50%	€ 1.00	€ 13.00
Eco	Verkoper	2.50%	€ 1.00	€ 13.00
Directeco	Verkoper	2.50%	€ 1.00	€ 13.00
Saleorder	Verkoper	2.50%	€ 1.00	€ 13.00
Buyorder	Verkoper	2.50%	€ 1.00	€ 13.00

Directsale	Verkoper	2.50%	€ 1.00	€ 13.00
Buyback	Koper	2.50%	€ 1.00	€ 13.00
Vesting	Verkoper	2.50%	€ 1.00	€ 13.00

Waar en hoe kosteloos aanvullende informatie over het sharefundingronde en de projecteigenaar kan worden verkregen

Uitstapkosten zijn bv de transactiekosten wanneer de aandeelhouder de aandelen weer doorverkoopt.

De informatie omtrent de sharefundingronde is na te lezen in diverse informatie stukken zoals:

- Het pitch deck;
- Het KIIS (dit document);
- De statuten;
- Op de Eyeventure (projectpagina).

Gedurende de investeringsronde is al deze documentatie publiekelijk en kosteloos in te zien.

Hoe en bij wie de investeerder terecht kan met een klacht over de investering of over het gedrag van de projecteigenaar of de crowdfundingdienstverlener

Bij klachten, mail naar het investeerders mailadres van Pieter's Carwash: invest.pieters@car.wsh of, bij klachten over het platform, naar de Eyevestor klantenservice (support@eyevestor.com)

Deel H: Niet-ervaren beleggers

Om aan dit aanbod deel te nemen, moet de belegger de ervaringsbeleggerstoets doorlopen.

Is er bedenktijd tijdens de sharefundingronde?

De wettelijke bedenktijd van vier kalenderdagen na de investering is bij deze investeringspropositie van toepassing bij alle gebruikers die worden gezien als 'onervaren beleggers' na de verplichte afname van de beleggerservaringstoets.